

**Кому:** **Обществу с ограниченной**  
(наименование застройщика)  
**ответственностью «АСПЭК-Домстрой»**  
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для  
**Куда:** **426008, Удмуртская Республика,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**г.Ижевск, ул. Пушкинская, д.268**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

**18 мая 2017 года**

**N18-RU18303000-46-2017**

**I.**

**Администрация города Ижевска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

**в лице Главного управления архитектуры и градостроительства**

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**«Многоквартирный жилой дом № 8-8 со встроенными помещениями в**

(наименование объекта (этапа)

**микрорайоне № 8 жилого района «Восточный» в Устиновском районе г.Ижевска.**

капитального строительства

**Жилой дом №8-8Б»**

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

**расположенного по адресу:**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

**на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:030058:5309**

**строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Устиновский район, ул. Архитектора**

**П.П. Берша**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N 18-RU18303000-2177-2015**, дата выдачи **16 сентября 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб. м	<b>42337,5</b>	<b>47289,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>39627,0</b>	<b>44639,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>12449,28</b>	<b>14854,0</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-



Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
<b>2.2 Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>8700,5</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	<b>1723,6</b>
Количество этажей	шт.	<b>14</b>	<b>14</b>
в том числе подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>2</b>	<b>2</b>
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	<b>202</b>	<b>202 / 8700,5</b>
1-комнатные	шт./кв. м	<b>104</b>	<b>104 / 3956,5</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>98</b>	<b>98 / 4744,0</b>
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	<b>9452,4</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Сети теплоснабжения	пог.м.	-	<b>36</b>
Сети электроснабжения	пог.м.	-	<b>60</b>
Лифты	шт.	<b>4</b>	<b>4</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		<b>Монолитный железобетонный</b>	<b>Монолитный железобетонный</b>
Материалы стен		<b>Монолитный железобетонный каркас с утеплителем, пеноблок облицованный кирпичом</b>	<b>Монолитный железобетонный каркас с утеплителем, пеноблок облицованный кирпичом</b>
Материалы перекрытий		<b>Железобетонные монолитные</b>	<b>Железобетонные монолитные</b>
Материалы кровли		<b>Мягкая совмещенная</b>	<b>Мягкая совмещенная с</b>



		с перекрытием	перекрытием
Иные показатели			
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>нормальный</b>	-
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	<b>68</b>	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		<b>Пеноплекс, Rokwoll</b>	-
Заполнение световых проемов		<b>1-но и 2-х камерные пластиковые стеклопакеты алюминиевые</b>	-

**Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов**

Дата подготовки технических планов **04.05.2017г. и 03.05.2017г.;**

Кадастровые инженеры: **Коробова Марина Викторовна, Домашних Алексей Анатольевич.**


Квалификационные аттестаты кадастровых инженеров №18-13-287 от 24.07.2013г., №18-12-220 от 27.06.2016г., выданы Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров - **02 августа 2013г., 04 июля 2012г.**

**Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

  
(подпись)

  
**С.Н. Черемных**  
(расшифровка подписи)

**"18" мая 2017 г.**

М.П.

Разрешение на ввод объекта  
в эксплуатацию

на объект листах

М.П. «В» мая 2017г.

